

Phụ lục VI

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG

(Ban hành kèm theo Quyết định số 21/QĐ-SGDVN ngày 21/12/2021 của Tổng Giám đốc Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam về Quy chế Công bố thông tin tại Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam)

**CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN
KIDO**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 20250722/KDC
No.20250722/KDC

Tp.Hồ Chí Minh, ngày 22 tháng 07 năm 2025
Ho Chi Minh City, July 22, 2025

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG INFORMATION DISCLOSURE

Kính gửi: Ủy Ban Chứng Khoán Nhà Nước/ Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh
The State Securities Commission/ Ho Chi Minh Stock Exchange

1. Tên tổ chức/*Name of organization*: **CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN KIDO/ KIDO GROUP CORPORATION**

- Mã chứng khoán/Mã thành viên/ *Stock code/ Broker code*: KDC
- Địa chỉ/*Address*: Lầu 3, Tháp V5 Sunrise City South, Số 23 Nguyễn Hữu Thọ, Phường Tân Hưng, TP.Hồ Chí Minh
- Điện thoại liên hệ/*phone*: 028.38270468 Fax: 028.38270469
- E-mail: CustomerService@kdc.vn

2. Nội dung thông tin công bố/*Contents of disclosure*:

Ngày 22 tháng 07 năm 2025, Hội đồng Quản trị Công ty Cổ phần Tập đoàn KIDO đã họp và đưa ra Nghị quyết số KDC06/2025/NQ-HĐQT thông qua chủ trương đầu tư vào Công ty Cổ phần Đầu Tư Xây Dựng Bắc Bình – Đơn vị vận hành Trung Tâm Thương Mại Vạn Hạnh. Theo đó, trong giai đoạn 1, KDC sẽ đầu tư và sở hữu lên đến 41% cổ phần của Công ty Bắc Bình và đưa đơn vị này trở thành Công ty liên kết của Công ty Cổ phần Tập Đoàn KIDO.

On July 22, 2025, the Board of Directors of KIDO Group Corporation convened a meeting and issued Resolution No. KDC06/2025/NQ-HĐQT, approving the investment policy in Bac Binh Construction Investment Joint Stock Company – the entity responsible for operating Van Hanh Mall. Accordingly, in Phase 1, KIDO Group Corporation will invest in and acquire up to 41% of Bac Binh's charter capital, thereby designating Bac Binh as an associate company of KIDO Group Corporation.

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty vào ngày 22/07/2025 tại đường dẫn: <https://www.kdc.vn/nha-dau-tu/thong-tin-co-phan/> This information was published on the company's website on 22/07/2025, as in the link: <https://www.kdc.vn/nha-dau-tu/thong-tin-co-phan/>



Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố/ *We hereby certify that the information provided is true and correct and we bear the full responsibility to the law.*

CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN KIDO
Người Công Bố Thông Tin

NGUYỄN CÔNG HẠO



Số: KDC06/2025/NQ-HĐQT
No: KDC06/2025/NQ-HĐQTTP. Hồ Chí Minh, ngày 22 tháng 07 năm 2025
Ho Chi Minh City, 22th July 2025**HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN KIDO**
BOARD OF DIRECTORS - KIDO GROUP CORPORATION

- Căn cứ Luật Doanh Nghiệp số 59/2020/QH14 do Quốc Hội Nước Cộng Hòa Xã Hội Chủ Nghĩa Việt Nam thông qua ngày 17/06/2020; *According to the Enterprise Law No. 59/2020/QH14 passed by the National Assembly of the Socialist Republic of Vietnam on June 17, 2020*
- Căn cứ Luật Chứng Khoán số 54/2019/QH14 do Quốc Hội Nước Cộng Hòa Xã Hội Chủ Nghĩa Việt Nam thông qua ngày 26/11/2019; *According to the Securities Law No. 54/2019/QH14 passed by the National Assembly of the Socialist Republic of Vietnam on November 26, 2019*
- Căn cứ Điều Lệ của Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn KIDO ('Tập Đoàn', hoặc 'KIDO', hoặc 'KDC'); *According to The Charter of KIDO Group Corporation ('The Group', or 'KIDO', or 'KDC')*
- Căn cứ Biên bản họp Hội Đồng Quản Trị của Tập Đoàn ngày 22/07/2025. *According to the Minutes of the Board of Directors meeting of the Group dated July 22, 2025*

QUYẾT NGHỊ - RESOLUTION

Điều 1. Đầu tư vào Công Ty liên kết: Hội Đồng Quản Trị thông qua chủ trương đầu tư vào Công Ty Cổ Phần Đầu Tư Xây Dựng Bắc Bình – Đơn vị vận hành Trung Tâm Thương Mại Vạn Hạnh. Theo đó, trong giai đoạn 1, KDC sẽ đầu tư và sở hữu lên đến 41% cổ phần của Công Ty Bắc Bình và đưa đơn vị này trở thành Công ty liên kết của Công Ty Cổ phần Tập Đoàn KIDO.

Investment in Affiliated Company: The Board of Directors approved the investment policy in Bac Binh Construction Investment Joint Stock Company - the operator of Van Hanh Commercial Center. Accordingly, in phase 1, KDC will invest and own up to 41% of Bac Binh Company's shares and turn this unit into an affiliate of KIDO Group Joint Stock Company.

Điều 2. Giao cho Tổng Giám Đốc Công ty chủ động triển khai làm việc với đối tác, thương lượng và quyết định các nội dung liên quan đến chủ trương nêu tại Điều 1 Nghị quyết này, trên cơ sở bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp của Công ty, tuân thủ theo đúng Pháp luật hiện hành và Điều lệ của Công ty.

The General Director is authorized to proactively work with the partner, negotiate, and decide on matters related to the policy stated in Article 1 of this Resolution, based on safeguarding the Company's lawful rights and interests, and in compliance with the prevailing laws and the Company's Charter.

Điều 3. Nghị Quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký. Các thành viên Hội Đồng Quản Trị, Ban Tổng Giám Đốc, và các bộ phận liên quan trực thuộc Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn KIDO chịu trách nhiệm thi hành Nghị Quyết này.

This Resolution takes effect from the date of signing. Members of the Board of Directors, the Board of Management, and relevant departments under KIDO Group Corporation are responsible for implementation of this Resolution.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ - CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ**ON BEHALF OF THE BOARD OF DIRECTORS**